

가짜? VS 진짜!

팩트브리핑

부동산 대책

■ 집값 폭등원인은 ? 주택공급 다수가 다주택자들에게 흡수

- 주택 소유량(2012년 대비 2016년) - **10.6%**
- 주택1소유자 - **8.9%** · 주택2소유자- **20.2%** · 주택3소유자- **26%** · 서울, 주택3소유자- **44.3%**

부동산 투기에 주목해야

■ 집값 폭등 원인은 ? 1년 文정부 탓 VS 10년 집값 띄우기 이 · 박 정부 탓

- 이명박 정부 17차례, 박근혜 정부 13차례 부동산 규제 완화 대책 발표
- 2014년 12월, '부동산 투기 3법' 통과
분양가 상한제 실질적 폐지, 재건축, 초과이익 환수제를 3년 유예, 재건축 조합원 분양주택수 3주택 허용

■ 부동산 대책 실패 했으나, 투기 방지 해라? VS 투기 억제 계속

- 문 정부 출범 이후 16개월 8차례 부동산 대책 발표
- 아 다르고, 어 다르고: 8차례 발표는 집값 대책 실패? VS 정부의 강력한 의지

■ 집 1채만 가져도 세금폭탄?

- 9·13 부동산대책은 최고가 다주택자가 대상 우리나라 전체 주택보유자중 **1.1%**만 해당
- 종부세 인상 대상자(주택 18억 기준) 현재보다 1년에 10만원 인상

판문점 선언 이행 추계비용

■ 통일 비용 천문학적? VS 통일 대박 300조는?

- 박근혜 전 대통령, 2014년 1월 6일 신년 기자회견
- 통일 효과 6,794조원-통일비용 4,746조원= 통일이익 2,000조원
- 통일 후 20년간 국방비 감축 효과는 300조원
- 남북, 남남갈등 해소에 따른 정치·사회적 비용 절감 :188조원 이상
- 자료출처 : 조선일보 의뢰, 통일연구원+고려대 아세아문제연구소 2014
- 골드만삭스, 통일 후 10년간 누적 편익이 **1조 달러 (약 1,050조원)**

14건 국회 비준 · 동의 전례

■ 국회 비준 동의안 처리가 이번이 처음?

- 2003. 6.30 국회 동의(의결), 남북 사이의 투자 보장에 관한 합의서
- 2004. 9.23 남북 사이 차량의 도로 운행에 관한 기본합의서
- 2004. 12.9 남북 열차 운행 합의서, 남북 해운 합의서 등

■ 북은 하지 않는데 우리만 비준?

- 남북기본합의서 : 1991.12.26
- 4대 경협 합의서 : 2000.12.16
중앙인민위원회 최고인민회의 상설회의 연합회의에서 승인

■ 판문점선언 이행 비용추계 축소? 10 · 4선언도 14조인데?

- 10·4 선언 수년 째 전체 예산을 1년 예산과 비교한 착시
- 2007년에도 2008년 1년 예산 1,948억원만 기재해 제출

더불어민주당 울산시당 정책홍보물

Block Cyan Magenta Yellow



더불어민주당 울산시당

이제는 더불어,
평화로운 한가위

중추
가절

가정에 행복이깃든
풍요롭고 네넉한
주식도시길바랍니다.



더불어민주당 울산시당 정책홍보물